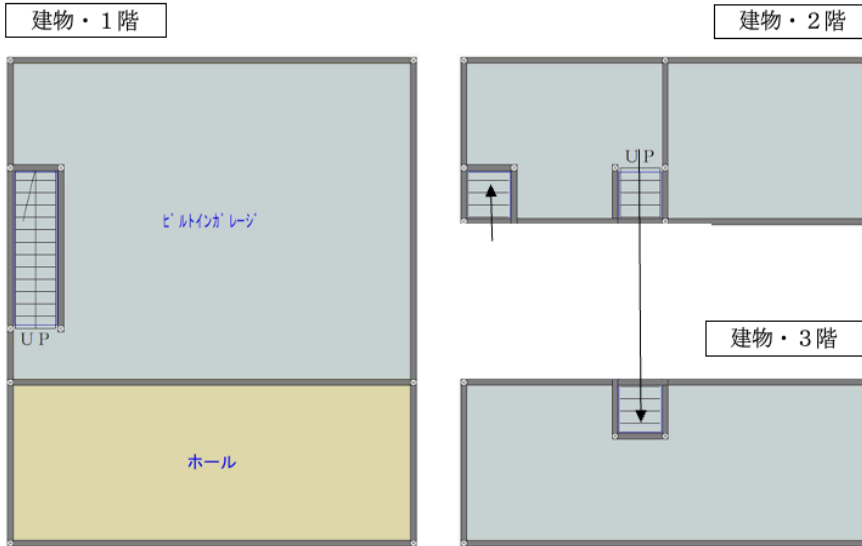


売却	<input type="checkbox"/> 売却 希望価格 万円程度
	定期借家期間 年 ヶ月
	定期借家期間の賃料 希望賃料 万円程度
* 定期借家期間中の賃料分を売却時に価格から差し引くか否か <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	
賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 普通賃貸 希望賃料 3.5 万円程度/月額
	※敷金・礼金 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 敷金 35,000円

【間取り図】



2階



1階ガレージ



3階



3階



外観 1



外観 2

物件の概要	面積		建築年 : 築 不明 年		最寄駅 : JR紀勢本線 尾鷲 駅		
	土地	m ²	構造	補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	m ²	<input type="checkbox"/> 木造	■ 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 入居者負担
			<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		■ その他	
			<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 現在補修中		(応相談)	
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ ■ ガレージ <input type="checkbox"/> 和室 ()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 洋室 ()畳 ()畳 ()畳					
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 () ■ 板間 <input type="checkbox"/> 洋室 ()畳 ()畳 ()畳					
設備状況	電気	■ 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()		排水	浄化槽 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋		
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()		庭	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無		
	水道	■ 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		物置	■ 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無		
	駐車場	■ 車庫 <input type="checkbox"/> 無		ペット	■ ペット相談可 <input type="checkbox"/> ペット不可		
	進入経路	車の横付け (■ 可 <input type="checkbox"/> 不可) <input type="checkbox"/> 2m以上の道路 ■ 路地 (幅2m以下) <input type="checkbox"/> バイクも不可 <input type="checkbox"/> 階段を通る (高台) <input type="checkbox"/> その他 ()					
(注意) 設備については、修理が必要な場合もあります。必ず所有者にご確認ください。							
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置 (年) <input type="checkbox"/> 別荘 ■ 貸家・店舗 <input type="checkbox"/> たまに利用 (掃除・換気)						
荷物の有無	■ 荷物無 <input type="checkbox"/> 荷物有 ※荷物有の場合⇒ <input type="checkbox"/> 所有者が処分 <input type="checkbox"/> 利用者が処分						
特記事項	都市計画区域 (内) 自然災害 (津波) 海拔約 9.1 m ※重要事項の有無 (火災・事件・事故など) ■ 無 <input type="checkbox"/> 有 (内容 :						
	権利関係	■ 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ()					
物件の特徴	※2024/5/2 賃料変更 7万円/月→3.5万円/月 ガレージが広く、2階3階もあるため倉庫利用以外の様々な用途で活用できる可能性を感じる物件です。						

(注意) カードの記載事項については不正確な部分もありますので必ず所有者にご確認ください。