

# 見本

## 「空き家バンク」登録者情報カード

※必須記入項目

用紙記入日

登録番号 (物件番号)

直接型: 利用者と直接交渉  
間接型: 不動産屋を仲介して交渉

登録日	令和 0年 00 月 00 日	契約交渉	<input checked="" type="checkbox"/> 直接型	<input type="checkbox"/> 間接型 (不動産仲介)
空き家等所在地	三重県尾鷲市朝日町〇〇-〇〇 (※空き家の住所を記入)			
所有者 ※1	住所 〒 000-000 三重県尾鷲市朝日町●●-●● (※現在お住いの住所を記入)	TEL	0000-00-0000	
	ふりがな氏名	おわせ たろう 尾鷲 太郎	TEL	000-0000-000
その他連絡先	住所 〒	連絡が取れる連絡先を記入		
	ふりがな連絡先名	TEL		
賃貸・売却の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却のみ	希望価格	100 万円程度	<input checked="" type="checkbox"/> 無
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸のみ	希望家賃	2 万円程度/月額	<input type="checkbox"/> 有 敷 円・礼 円
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 5 年)	<input type="checkbox"/> 別荘	<input type="checkbox"/> 貸家・店舗
荷物の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 荷物無	<input type="checkbox"/> 荷物有	※荷物有の場合⇒ <input type="checkbox"/> 所有者が処分 <input checked="" type="checkbox"/> 利用者が処分	
特記事項	※重要事項の有無 (火災・事件・事故等) <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (内容: ある場合は内容を記入)			
権利関係	<input type="checkbox"/> 所有者本人	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 妻 )	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
鍵の所在	<input type="checkbox"/> 所有者本人	<input checked="" type="checkbox"/> おわせ暮らしサポートセンター預かり	<input type="checkbox"/> その他 ( )	

登記上の物件所有者の名前を記入してください。もし亡くなっている場合は(故)にチェックし、その他連絡先に管理者の名前を記入してください。

売却・賃貸希望価格敷金礼金の有無の希望を記入してください。後日変更も可能です。

現在の利用状況を記入してください。長い間空き家の場合は「放置●年」と記入してください。たまたみ清掃や盆正月を利用している場合は「たまたみ利用」をチェックしてください。

※1 登記上所有権をお持ちの方の名前を記入してください。もし亡くなっている場合は名前を記入の上(故)に✓してください

弊社が鍵を管理する場合は、鍵の引き渡しをお願いします。

登録が所有者本人でない場合は、本人から見た続柄を記入ください。

空き家に荷物がある場合でも利用者が処分することを条件にできますので、その場合は「利用者処分」にチェックしてください。

※任意 分かる範囲で記入願います。

物件の概要	面積	建築年 : 築 年		最寄駅: JR紀勢本線 駅	
	土地	㎡	構造	補修の費用負担	
	建物	1階	<input type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他 ( )	
設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み	<input type="checkbox"/> その他 ( )	トイレ <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋	
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他 ( )	駐車場 <input type="checkbox"/> 車庫 ( 台分) <input type="checkbox"/> 無	
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )	庭	<input type="checkbox"/> 有 ( ㎡) <input type="checkbox"/> 無	
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )	物置	<input type="checkbox"/> 有 ( ㎡) <input type="checkbox"/> 無	
	排水	浄化槽 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> その他 ( )	ペット	<input type="checkbox"/> ペット可 <input checked="" type="checkbox"/> ペット不可	
物件の特徴	物件のPRしてほしい部分、注意事項、条件など記入してください。				
特記事項	都市計画区域 ( 内・外 )	自然災害 (津波・土砂災害)	海拔約	m	

分かる範囲で記入してください。もし、わからない場合はこちらで調査させていただきます。

物件に修繕する箇所がある場合は、所有者か利用者のどちらが修繕費を負担するかを選んでください。

※簡易水洗の場合は汲取りにチェックしてください。

賃貸の場合はペットの可否を記入してください。

上水道(旧尾鷲市・市街地)簡易水道(輪内地区・周辺地区)

尾鷲市都市計画区域の範囲は、旧尾鷲町内・市街地および賀田町・曾根町です。上記以外は「外」になります。

尾鷲市が発行している災害ハザードマップを参考に記入します。

地理院地図を参考に記入します。

位置図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

**簡単な地図でもいいです。  
地図のコピーでも可能なので分かる範囲で願います。**

間取り図 （注意）間取り図は参考図ですので、実際の間取りとは異なる場合があります。

建物・1階

**可能な範囲で記入願います。**

建物・2階